

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 494

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23645/324 (1)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα των Ο.Τ. 351 και 353 και ειδικότερα στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Νέστου στη Ν. Φιλαδέλφεια.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.23 Ν. Δ/τος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (Φ.Ε.Κ. 68Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 (Φ.Ε.Κ. 4Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 8 εδαφ. 15 Σχετικά με την αρμοδιότητα αναστολής των οικοδομικών εργασιών των Νομαρχών Διαμερισμάτων Αθηνών.

3. Τη με αρ. 238/85 απόφαση του Δ.Σ. Ν. Φιλαδέλφειας.

4. Την από 12.9.1985 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

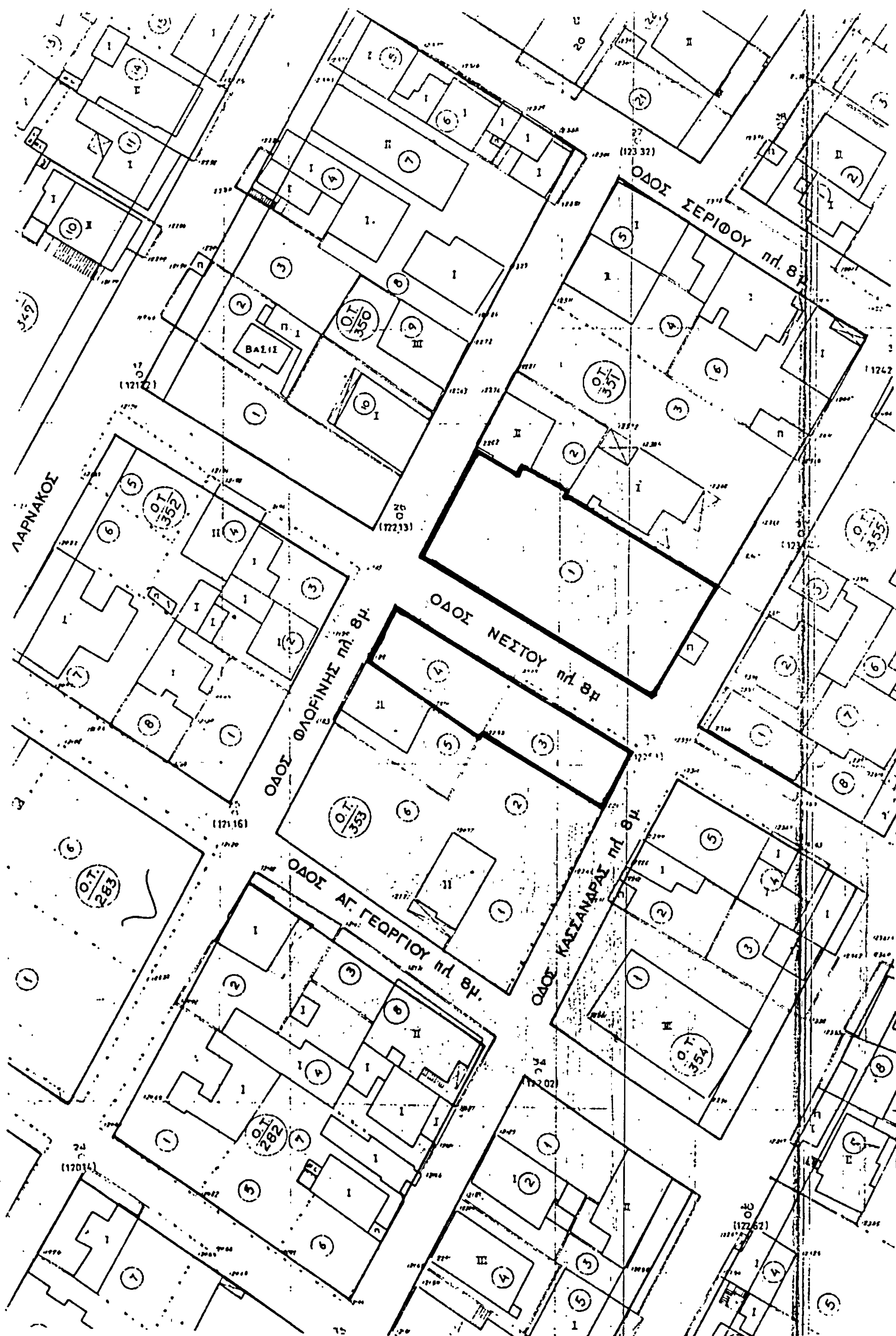
5. Την από 13.9.1985 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού διαμερίσματος Αθηνών που πάρθηκε κατά την 23η Συνεδρίαση 12η πράξη με την οποία εγκρίνεται η αναστολή των οικοδομικών εργασιών και της χορήγησης οικοδομικών αδειών για δύο (2) μήνες στα τμήματα των Ο.Τ. 351 και 353 εκατέρωθεν της οδού Νέστου, αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για δύο (2) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση των οικοδομικών αδειών στα τμήματα των Ο.Τ. 351 και 353 εκατέρωθεν της οδού Νέστου, του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας όπως φαίνεται να περικλείεται με κυανή γραμμή στο διάγραμμα με κλίμακα 1/500 που συνοδεύει την εισήγηση για τα οποία είχαν εκδοθεί και οι αριθμ. Γ. 37565/1446/23.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 244Δ) και 47302/1864/3.7.85 (Φ.Ε.Κ. 322Δ) για αναστολή οικοδομικών εργασιών στα Ο.Τ. 351 και 353 και ειδικότερα στα οικόπεδα. που έχουν πρόσωπο στην οδό Νέστου.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΡΕΝΟΠΟΥΛΟΣ


ΟΔΟΣ ΣΕΡΙΦΟΥ πλ. 8μ
ΟΔΟΣ ΝΕΣΤΟΥ πλ. 8μ
ΟΔΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ πλ. 8μ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ πλ. 8μ.
ΟΔΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ πλ. 8μ
ΛΑΡΝΑΚΟΣ
Ο.Τ. 350
Ο.Τ. 351
Ο.Τ. 352
Ο.Τ. 353
Ο.Τ. 354
Ο.Τ. 355
Ο.Τ. 263
Ο.Τ. 282
ΒΑΣΙΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 23645/324/85 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ κ. ΝΟΜΑΡΧΗ Δ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΥΠ. ΑΡ. ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Δ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΔΟΣ ΣΕΡΙΦΟΥ πλ. 8μ.
ΟΔΟΣ ΛΑΡΝΑΚΟΣ
ΟΔΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ πλ. 8μ.
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ πλ. 8μ.
ΟΔΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ πλ. 8μ.
ΟΔΟΣ ΝΕΣΤΟΥ πλ. 8μ. πεζόδρομος
ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Ο.Τ. 350
Ο.Τ. 351
Ο.Τ. 352
Ο.Τ. 353
Ο.Τ. 354

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 23645/324/85 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 16-9-1985

Ο. ΑΡΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 22974/318/85 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας, με χαρακτηρισμό του τμήματος ΑΒΓΔΑ του Ο.Τ. 448Δ σε χώρο κοινόχρηστου πράσινου καθώς και έγκριση δρόμου πλάτους 4,00 μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα αριθμ. 677/71 και 198/1972 Β. Δ/γματα.

5. Την αρ. Λ7/15.1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.»

6. Τον Α.Ν. 314/1968 Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.»

8. Το Ν. 1032/11.3.1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λπ.

10. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/1983 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/1983 (Φ.Ε.Κ. 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

15. Την αριθμ. 6548/530/22.3.1984 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Την αρ. 1448/1985 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

17. Την αρ. 239/1985 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Φιλαδέλφειας.

18. Την από 12.9.85 εισήγηση της ΔΠΔΑ προς το Σ.ΠΕ. Χ.Δ.Ε. Νομ. Διαμ. Αθηνών.

19. Την από 13.9.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών, που έλαβε κατά την 23η Συνεδρίαση 11 πράξη της 13.9.1985 σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται εκ νέου η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας με χαρακτηρισμό του τμήματος ΑΒΓΔΑ του Ο.Τ. 448Δ σε χώρο κοινόχρηστου πράσινου καθώς και το διαχωρισμό του από το υπόλοιπο Ο.Τ. με πεζόδρομο πλάτους 4,00μ., όπως φαίνεται στο σχέδιο υπό κλίμακα 1 :500 που συνοδεύει την εισήγηση και για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτήν, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Φιλαδέλφειας με χαρακτηρισμό του τμήματος ΑΒΓΔΑ του Ο.Τ. 448Δ σε χώρο κοινόχρηστου πράσινου καθώς και το διαχωρισμό του από το υπόλοιπο Ο.Τ. με πεζόδρομο πλάτους 4,00μ., όπως φαίνεται στο σχέδιο, υπό κλίμακα 1 :500, που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ. 22974/318/85 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ κ. ΝΟΜΑΡΧΗ Δ ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΥΠ. ΑΡ. ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Δ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Οδός Μαραθώνος
Οδός Μονεμβασίας
πεζόδρομος
χώρος κοινοχρήστου πρασίνου

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. 82934/31.8.85 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 16-9-1985
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΝΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Ο ΒΡΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 5291 (3)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Μελιγγών, χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος και καθορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως του παραπάνω Ν. Δ/τος»

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του Ν. Δ/τος 1018 1971 «περί παροχής στο Νομάρχη κ.λπ. αρμοδιοτήτων».

4. Την 25/1985 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Μελιγγών.

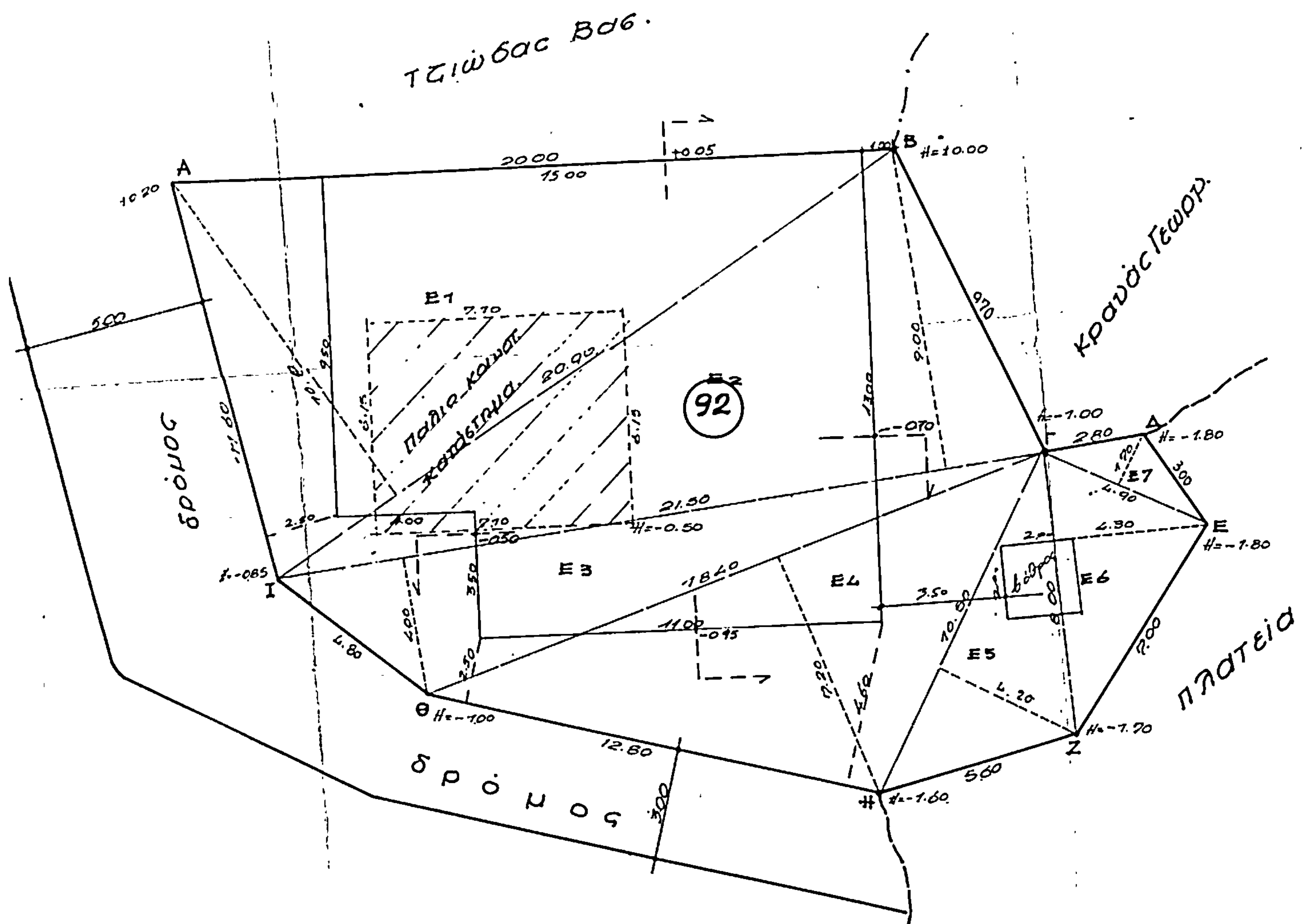
5. Το σχέδιο διανομής οικισμού Μελιγγών όπως εγκρίθηκε με το Ν.Δ. 2535/53.

5. Την 22/5.9.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο αριθ. 92 του σχεδίου διανομής Μελιγγών ως χώρο ανέγερσης κτιρίου κοινοτικού καταστήματος και καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης: σύστημα πτερύγων, ποσοστό κάλυψης 50%, συντελεστής δόμησης : 1,0 όροφοι 2, ύψος κτιρίου :7,50 στέγη υποχρεωτική με κεραμίδια άρτιο ως έχει.

Ιωάννινα, 12 Σεπτεμβρίου 1985

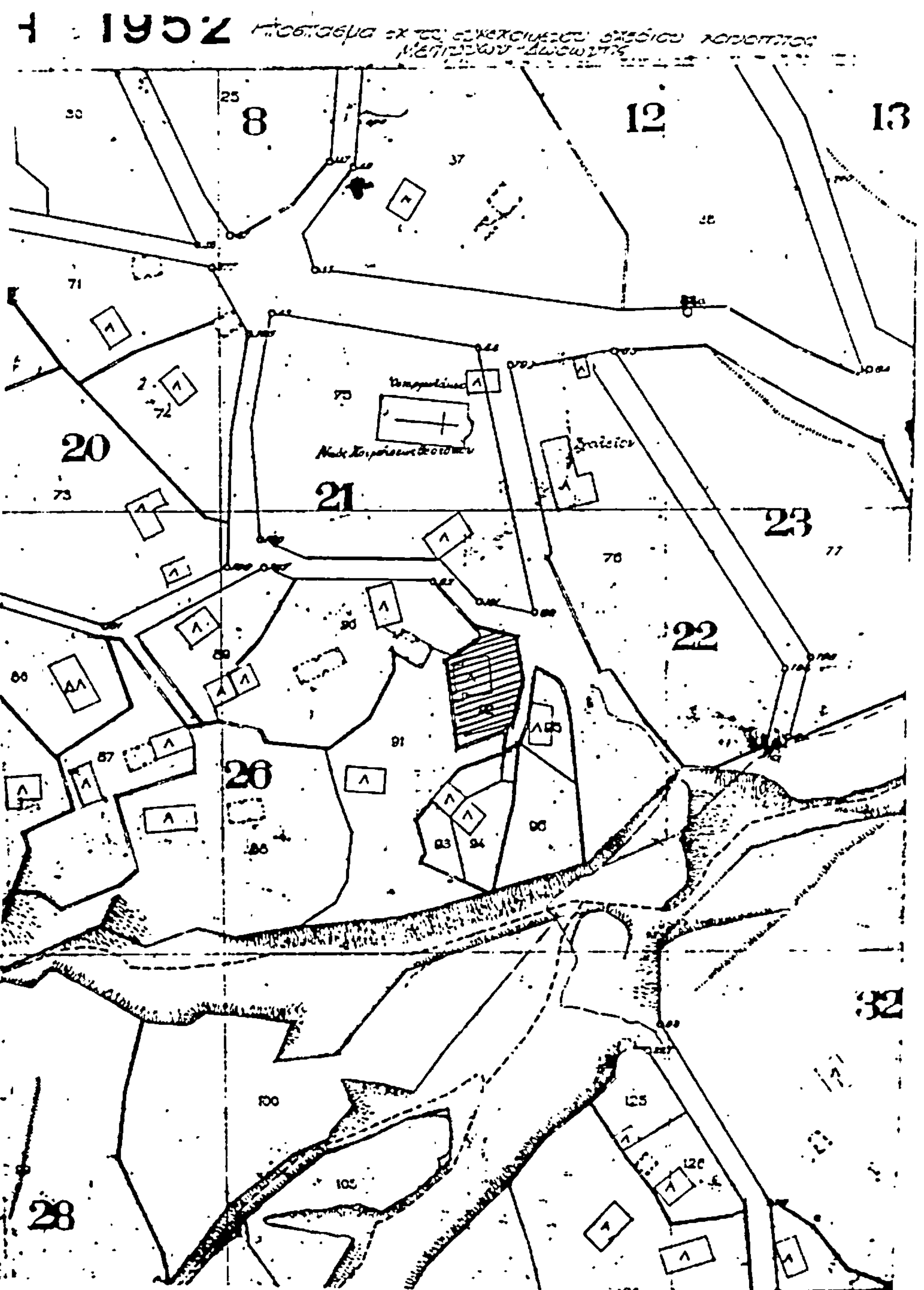
Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ



Υπ' αριθμόν 92 οικόπεδο (κοινοτική οικοπεδική έκταση).
(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Η.Θ.Ι.Α.)
Εμβαδομέτρηση

Ε1 = 2090x1080/2 = 112.86
Ε2 = 21.50x900/2 = 96.75
Ε3 = 21.50x4.00/2 = 43.00
Ε4 = 18.40x7.20/2 = 66.24
Ε5 = 10.50x4.20/2 = 22.05
Ε6 = 800 x 4.30/2 = 17.20
Ε7 = 4.90 x 1.70/2 = 4.16
συνολ.Ε. 362.26 μ².

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ Τ.Υ.Δ.Κ.	Εργοδότης Κοινότης Μελιρρών
Έργο	Ανέγερση κοινοτικού καταστήματος
Θέση έργου	Οδός αρ.: Κοινοτική οδός Κοινότης: Μελιρρών Νομός: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Μελετητής	Αθαν. Καρβέλης
Ειδικότητα	Αρχιτέκτων
Υπηρεσία	Τ.Υ.Δ.Κ. Νομαρχίας
Θέμα σχεδίου	Τοπογραφικό διάγραμμα
Κλίμακα	1:
Αρ. σχεδίου	Τ1
Περίοδος εκπόνησης μελέτης	Ιούνιος 1985
Εθεωρήθη Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ. Ι. ΤΣΙΠΗΡΑΣ	Ιωάννινα 1984 Ο Συντάξας ΑΘ. ΚΑΡΒΕΛΗΣ



Αριθ. 3747 (4)

Καθορισμός χρήσης γης σε οικόπεδο Κοινότητας Ακρινής Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1512/85 αρθρ. 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/1983 για τις επεκτάσεις σχεδίων κ.λπ.

3. Την από 28.8.1985 εισήγηση του Πολ. Μηχ/κού της Πολεοδομίας Κοζάνης Μιχ. Βλιώρα για το υπόψη θέμα.

4. Τα σχετικά έγγραφα διαγράμματα κ.λπ. που αναφέρονται στην πιό πάνω εισήγηση, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε ως χρήση γης στο οικόπεδο με αριθμό 167 του Ο.Τ. 35 οικισμού Αγρινής Ν. Κοζάνης, όπως φαίνεται στο σχετικό απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου Ακρινής και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής έκτασης 1828 τετρ. μέτρων.

Χρήση για εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν τη γεωργία (αποθήκες κ.λπ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 28 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

